
UMOWA

UMOWA Nr/2025 zawarta w dniur. w Kartuzach pomiędzy:

Kartuskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kartuzach, 83-300 Kartuzy, ul. Mściwoja II 4, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku, Wydział VIII Gospodarczy KRS, pod numerem KRS 0000132914, Wysokość kapitału zakładowego wynosi: 8.696.000,00zł, NIP 589-14-35-089, REGON 191254198, zwanym dalej "Zamawiającym" reprezentowaną przez:

1. Tadeusz Ostanek - Prezes Zarządu
a

.....

zwaną dalej "Wykonawcą" i reprezentowaną przez:

1.

została zawarta umowa następującej treści:

Umowa jest następstwem wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o oznaczeniu 1.17.2025, pn.: „Sukcesywna dostawa wapna CaO 90% w 2026 roku do stacji higienizacji osadu w Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach w ilości ok. 40 Mg”, prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Kartuskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., do których nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 1**[Oświadczenia i techniczne warunki]**

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje niezbędnym zespołem pracowników i współpracowników, wiedzą i środkami technicznymi umożliwiającym realizację niniejszej Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do prowadzenia działalności polegającej na realizacji dostawy będącej przedmiotem niniejszej Umowy.

§ 2**[Przedmiot umowy]**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest sukcesywna dostawa wapna palonego mielonego CaO90% w ilości ok. 40 Mg w 2023 roku, zgodnie z wymaganiami określonymi w Zapytaniu ofertowym 1.17.2025 wraz z załącznikami.
2. Dostawy towaru będą realizowane sukcesywnie na podstawie zamówień wysyłanych pocztą elektroniczną na adres e-mail:
3. Termin dostawy: do 5 dni roboczych od dnia złożenia zamówienia.
4. Wykonawca dokonuje rozładunku produktu w obecności pracownika Zamawiającego
5. Towar dostarczany będzie samochodem – cysterną przez Wykonawcę w partiach po ok. 20 ton.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia bądź zwiększenia po cenie ofertowej przedmiotu zamówienia o 25% ilości wapna określonej w ust. 1.
7. Umowę realizują się od 01.01.2026r. do 31.12.2026 r.
8. Wykonawca zobowiązuje się do realizowania przedmiotu umowy z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną oraz postanowieniami niniejszej umowy.

§ 3

[Obowiązki stron umowy]

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy ściśle według wskazań Zamawiającego i w uzgodnieniu z nim.
2. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadamiać w formie pisemnej Zamawiającego o wszelkich okolicznościach i zdarzeniach mogących mieć jakiegokolwiek znaczenie dla wykonywania niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizowania swoich obowiązków wynikających z niniejszej umowy w terminie ustalonym postanowieniami niniejszej umowy.
4. Wykonawca dostarczy do każdej dostawy „Świadectwo dostawy” zawierające informacje dotyczące wagi produktu oraz specyfikację produktu.
5. W przypadku reklamacji jakości dostarczanego towaru Zamawiający poinformuje o powyższym Wykonawcę w ciągu 7 dni od daty dostawy.
6. Wykonawca lub jego upoważniony przedstawiciel ma prawo dokonania sprawdzenia dostarczonej partii będącej przedmiotem reklamacji, jednak nie później niż 3 dni robocze od daty zgłoszenia reklamacji.
7. W przypadku uzasadnionej reklamacji Wykonawca zobowiązany jest do wymiany produktu wadliwego na właściwy na swój koszt.
8. Do obowiązków Zamawiającego należy terminowa zapłata wynagrodzenia za należyte wykonanie umowy.
9. Wszelkie zamiany i ustalenia dotyczące wykonania przedmiotu umowy Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu pocztą elektroniczną na adres e-mail: oczyszczalnia@kpwik.kartuzy.pl

§ 4

[Osoby upoważnione do wykonywania postanowień umowy]

1. Osobą upoważnioną do nadzoru nad realizacją umowy i dokonywania bieżących uzgodnień dotyczących realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest Mieczysław Grundkiewicz lub osoba zastępująca.
2. Przedstawicielem Wykonawcy, działającym w jego imieniu i na jego rzecz, koordynującym realizację przedmiotu umowy jest lub osoba zastępująca.

§ 5

[Wynagrodzenie]

1. Za wykonanie niniejszej umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w wysokości zł netto + % VATbrutto (słownie:.....)
2. Cena za 1 tonę wapna wynosi.....zł brutto (słownie:.....).
3. Cena zawiera koszty transportu.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo kupna większej ilości wapna (do 30% zamówienia podstawowego) w cenie określonej w §5 ust.2.
5. Wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1 zawiera wszystkie niezbędne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wprost lub pośrednio określone niniejszą umową.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust. 1, jest ceną w rozumieniu ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (t.j.: Dz. U. z 2023r., poz. 168 ze zm.).
7. W przypadku wystąpienia okoliczności powodujących niewykorzystanie całkowitej wartości umowy określonej w par. 5 ust. 1, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego, w tym żądanie realizacji umowy do wysokości 100% całkowitej wartości umowy, o której mowa w par. 5 ust.1.

§ 6

[Zasady rozliczeń i płatności za wykonanie przedmiotu umowy]

1. Rozliczenie finansowe przeprowadzone będzie na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę, po każdej zrealizowanej dostawie.
2. Zamawiający dokona płatności przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany, gdy rachunek bankowy Zamawiającego zostanie obciążony w terminie określonym w ust. 2.
3. W przypadku opóźnienia w płatnościach Wykonawca może żądać zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienia w transakcjach handlowych za każdy dzień opóźnienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy ewentualnych roszczeń z tytułu szkód i kar umownych.

§ 7

[Odstąpienie od umowy]

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z następujących okoliczności:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznego wykonania zakresu umowy,
 - 2) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, tj.: gdy Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, mimo pisemnego wezwania Zamawiającego do usunięcia nieprawidłowości,
2. Odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 nie stanowi podstawy dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek dodatkowych roszczeń w stosunku do Zamawiającego przekraczających wartość wykonanych prac na dzień odstąpienia od umowy.
3. Termin do złożenia oświadczenia strony uznają za zachowany, jeżeli przed jego upływem pisemne oświadczenie zostanie nadane w placówce pocztowej.

§ 8

[Kary umowne]

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za nieterminową realizację przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto danej dostawy za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za nieterminowe usunięcie wad przedmiotu umowy, wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto danej dostawy za każdy dzień opóźnienia, licząc od daty ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad.
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
3. Strony postanawiając, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy spowodowane działaniem „siły wyższej”, nie będzie rodziło odpowiedzialności odszkodowawczej. Każda ze stron zobowiązuje się do natychmiastowego poinformowania drugiej strony o wystąpieniu siły wyższej i konieczności zmiany lub rozwiązania umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na prawo do potrącania przez Zamawiającego z należnego mu wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, ewentualnych roszczeń z tytułu szkód i kar umownych.

§ 9

[Forma zmian i uzupełnień umowy]

1. Strony dopuszczają zgodne pisemne wprowadzanie istotnych zmian i uzupełnień postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w opisanym niżej zakresie:
 - 1) powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - 2) zmiany zakresu przedmiotu umowy jeżeli będzie to uzasadnione dla prawidłowej jego realizacji lub uzyskania założonego efektu,
 - 3) innych warunków umowy, w tym jej wartości jeżeli w chwili zawarcia umowy nie znane były fakty mające na nie wpływ,
 - 4) z powodu okoliczności będących następstwem „siły wyższej”.
2. Warunkiem dokonania zmian jest uzasadnienie konieczności i wskazanie wpływu zmian na realizację przedmiotu zamówienia.
3. W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z części dostaw składających się na przedmiot zamówienia, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio obniżone o wartość tych dostaw.

§ 10

[Sposób doręczania pism]

1. Strony oświadczają, że wskazane na wstępie umowy adresy siedzib traktować będą jako adresy do doręczeń wszelkich pism związanych z funkcjonowaniem niniejszej umowy.
2. W przypadku dokonania zmiany ww. adresów, Strona dokonująca zmiany zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o powyższym fakcie. Brak informacji o dokonanej zmianie upoważnia drugą Stronę do przyjęcia domniemania, że wysłana przesyłka listowa polecona zostanie doręczona w ciągu trzech dni od daty wysłania. Skutek doręczenia będzie miał również zwrot wysłanej poleconej przesyłki pocztowej z adnotacją poczty typu: „Nie podjęto w terminie”, „Adresat wyprowadził się” itp.
3. Przesłanie pism pocztą elektroniczną na adresy e-mail stron uznaje się za dochowanie formy pisemnej korespondencji.

§ 11

[Klauzula Salwatoryjna]

1. Strony uznają wszystkie postanowienia Umowy za ważne i wiążące. Jeżeli jednak jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie się nieważne albo niewykonalne, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień Umowy chyba, że bez tych postanowień Strony Umowy by nie zawarły, a nie jest możliwa zmiana lub uzupełnienie Umowy w sposób określony w ust. 2.
2. W przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie nieważne albo niewykonalne, Strony zobowiązane będą do niezwłocznej zmiany lub uzupełnienia Umowy w sposób oddający możliwie najwierniejszy zamiar Stron wyrażony w postanowieniu, które uznane zostało za nieważne albo niewykonalne.

§ 12

[Rozstrzyganie sporów i regulacje prawne]

1. Ewentualne spory wynikające z realizacji umowy lub z nią związane, Strony będą rozstrzygać w drodze mediacji, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia, sprawy sporne będą rozstrzygane na drodze sądowej przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy:

- 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 1071, z późn. zm.).
- 2) przepisy prawne obowiązujące w zakresie przedmiotowym.

§ 13

[Ilość egzemplarzy umowy]

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

§ 14

[załączniki]

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Treść Zapytania ofertowego 1.17.2025
2. Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....